



## EMLAK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

### 01.10.2024 - 31.12.2024 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN YATIRIMCI RAPORU

ISIN KODU	Gelir Dönemi Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	İtfa Tutarı (TL)	Tahakkuk Eden Gelir (TL)	Yapılan Tahsilat (TL)	Yapılan Ödeme (TL)	Ödeme Tarihi
TRDEMVK12529	03.10.2024	200.000.000	-	-	-	-	-	03.01.2025
TRDEMVK92513	03.10.2024	350.000.000	-	-	-	-	-	30.09.2025
TRDEMVK2412	21.09.2023	125.000.000	İtfa + Getiri Öd.	125.000.000	15.102.737,44	15.102.737,44	140.102.737,44	03.10.2024
TRDEMVK72523	03.07.2024	400.000.000	3. Getiri Öd.	-	48.328.759,98	48.328.759,98	48.328.759,98	09.10.2024
TRDEMVK72531	03.07.2024	300.000.000	3. Getiri Öd.	-	36.246.570	36.246.570	36.246.570	09.10.2024
TRDEMVK72549	11.07.2024	250.000.000	1. Getiri Öd.	-	28.047.950	28.047.950	28.047.950	10.10.2024
TRDEMVK2420	06.10.2023	150.000.000	İtfa + Getiri Öd.	150.000.000	18.526.019,99	18.526.019,99	168.526.019,99	11.10.2024
TRDEMVK62524	14.10.2024	260.000.000	-	-	-	-	-	11.06.2025
TRDEMVK2537	15.10.2024	100.000.000	-	-	-	-	-	14.10.2025
TRDEMVK2438	10.10.2023	158.000.000	İtfa + Getiri Öd.	158.000.000	18.317.176,98	18.317.176,98	176.317.176,98	15.10.2024
TRDEMVK12610	19.07.2024	500.000.000	1. Getiri Öd.	-	53.602.750	53.602.750	53.602.750	18.10.2024
TRDEMVK2511	19.07.2024	200.000.000	4. Getiri Öd.	-	23.186.299,98	23.186.299,98	23.186.299,98	18.10.2024
TRDEMVK2446	03.05.2024	100.000.000	İtfa + Getiri Öd.	100.000.000	27.172.600	27.172.600	127.172.600	24.10.2024
TRDEMVK82522	26.07.2024	50.000.000	1. Getiri Öd.	-	5.921.235	5.921.235	5.921.235	25.10.2024
TRDEMVK22510	24.07.2024	200.000.000	4. Getiri Öd.	-	25.641.099,99	25.641.099,99	25.641.099,99	30.10.2024
TRDEMVK42518	02.08.2024	100.000.000	2. Getiri Öd.	-	14.301.370	14.301.370	14.301.370	31.10.2024
TRDEMVK2529	02.08.2024	200.000.000	4. Getiri Öd.	-	23.186.300	23.186.300	23.186.300	01.11.2024
TRDEMVK22544	05.11.2024	250.000.000	-	-	-	-	-	06.02.2025
TRDEMVKK2513	30.07.2024	200.000.000	4. Getiri Öd.	-	24.969.859,99	24.969.859,99	24.969.859,99	05.11.2024
TRDEMVK22528	30.07.2024	300.000.000	3. Getiri Öd.	-	35.843.849,99	35.843.849,99	35.843.849,99	05.11.2024
TRDEMVK22536	07.08.2024	50.000.000	3. Getiri Öd.	-	6.482.190	6.482.190	6.482.190	06.11.2024
TRDEMVK82530	08.08.2024	145.000.000	1. Getiri Öd.	-	16.267.811	16.267.811	16.267.811	07.11.2024
TRDEMVK82613	13.08.2024	100.000.000	1. Getiri Öd.	-	10.720.550	10.720.550	10.720.550	12.11.2024
TRDEMVK52616	14.08.2024	200.000.000	2. Getiri Öd.	-	22.936.980	22.936.980	22.936.980	13.11.2024
TRDEMVKK2521	19.11.2024	280.000.000	-	-	-	-	-	20.11.2025
TRDEMVK82514	22.08.2024	185.000.000	5. Getiri Öd.	-	18.218.707,5	18.218.707,5	18.218.707,5	21.11.2024
TRDEMVKA2515	28.11.2024	250.000.000	-	-	-	-	-	04.12.2025
TRDEMVKK2414	29.02.2024	150.000.000	İtfa + Getiri Öd.	150.000.000	18.324.660	18.324.660	168.324.660,00	28.11.2024
TRDEMVK32717	02.09.2024	200.000.000	3. Getiri Öd.	-	21.441.100	21.441.100	21.441.100	02.12.2024
TRDEMVKA2416	21.11.2023	200.000.000	İtfa + Getiri Öd.	200.000.000	27.298.639,99	27.298.639,99	227.298.639,99	04.12.2024
TRDEMVK62516	11.09.2024	800.000.000	4. Getiri Öd.	-	86.761.679,97	86.761.679,97	86.761.679,97	11.12.2024
TRDEMVK62532	19.12.2024	250.000.000	-	-	-	-	-	27.06.2025
TRDEMVK32519	13.09.2024	50.000.000	3. Getiri Öd.	-	6.482.190	6.482.190	6.482.190	13.12.2024

TRDEMVK2424	28.06.2024	100.000.000	İtfa + Getiri Öd.	100.000.000	24.312.329,99	24.312.329,99	124.312.329,99	19.12.2024
TRDEMVK72515	20.09.2024	500.000.000	4. Getiri Öd.	-	56.095.899,98	56.095.899,98	56.095.899,98	20.12.2024
TRDEMVK32527	13.09.2024	50.000.000	3. Getiri Öd.	-	7.517.810	7.517.810	7.517.810	20.12.2024
TRDEMVK2523	24.12.2024	100.000.000	-	-	-	-	-	30.12.2025
TRDEMVK32618	25.09.2024	150.000.000	3. Getiri Öd.	-	17.763.705	17.763.705	17.763.705	25.12.2024
TRDEMVK62540	27.12.2024	100.000.000	-	-	-	-	-	13.06.2025
TRDEMVK12511	02.08.2023	162.000.000	-	-	-	-	-	29.01.2025
TRDEMVK22510	11.10.2023	200.000.000	-	-	-	-	-	05.02.2025
TRDEMVKE2511	20.10.2023	200.000.000	-	-	-	-	-	17.10.2025
TRDEMVKK2513	24.10.2023	200.000.000	-	-	-	-	-	11.11.2025
TRDEMVKE2529	03.11.2023	200.000.000	-	-	-	-	-	31.10.2025
TRDEMVK32717	04.03.2024	200.000.000	-	-	-	-	-	01.03.2027
TRDEMVK52616	15.05.2024	200.000.000	-	-	-	-	-	13.05.2026
TRDEMVK72549	11.07.2024	250.000.000	-	-	-	-	-	17.07.2025
TRDEMVK12610	19.07.2024	500.000.000	-	-	-	-	-	19.01.2026
TRDEMVK82530	08.08.2024	145.000.000	-	-	-	-	-	07.08.2025
TRDEMVK62516	13.12.2023	800.000.000	-	-	-	-	-	25.06.2025
TRDEMVK72515	22.12.2023	500.000.000	-	-	-	-	-	04.07.2025
TRDEMVK72523	03.01.2024	400.000.000	-	-	-	-	-	09.07.2025
TRDEMVK72531	03.01.2024	300.000.000	-	-	-	-	-	09.07.2025
TRDEMVK82514	24.08.2023	185.000.000	-	-	-	-	-	27.08.2025
TRDEMVK22528	30.01.2024	300.000.000	-	-	-	-	-	04.02.2025
TRDEMVK32618	20.03.2024	150.000.000	-	-	-	-	-	25.03.2026
TRDEMVK82522	26.07.2024	50.000.000	-	-	-	-	-	01.08.2025
TRDEMVK22536	07.02.2024	50.000.000	-	-	-	-	-	12.02.2025
TRDEMVK32527	15.03.2024	50.000.000	-	-	-	-	-	28.03.2025
TRDEMVK32519	15.03.2024	50.000.000	-	-	-	-	-	14.03.2025
TRDEMVK42518	30.04.2024	100.000.000	-	-	-	-	-	29.04.2025
TRDEMVK82613	13.08.2024	100.000.000	-	-	-	-	-	11.08.2026

**Murat Yiğit**  
Yönetim Kurulu Üyesi

**Esmâ KARABULUT**  
Yönetim Kurulu Üyesi